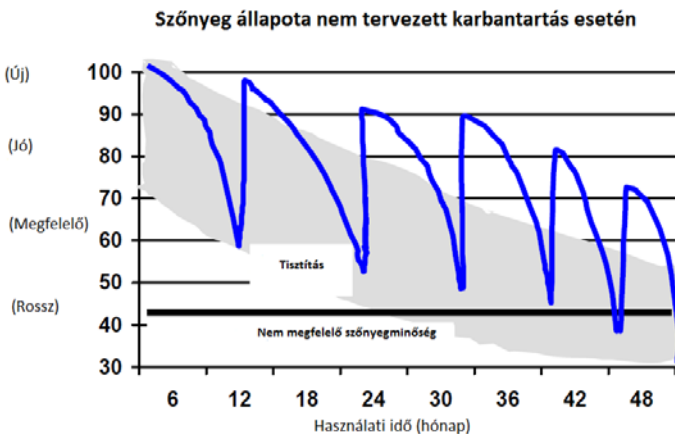


Tisztítási és kezelési útmutató poliamid alapanyagú közületi és modul-padlószőnyegekhez

Köszönjük, hogy INKU közületi padlószőnyeget vásárolt. A következő termékismertetővel szeretnénk röviden összefoglalni, a közületi és modulszőnyegek tisztításával és kezelésével kapcsolatos legfontosabb általános tudnivalókat.



Gyakran megjelenő félreértés, hogy a közületi szőnyegek kezelése problematikus és takarításnak költsége előre kevésbé tervezhető, amely félreértést esetenként a takarítás gyakoriságának vagy a használt tisztítási módszerek helytelen megválasztásából fakadó múltbeli rossz tapasztalatok is táplálhatnak. Mindezen túl természetesen már a beépítésre kerülő (modul-) szőnyegek minősége és színösszeállítása meghatározza a későbbi takarítási és karbantartási feladatokat. Csak a rendszeres karbantartás és a folyamatosan és szakszerűen végzett takarítás biztosíthatja a szőnyeg megfelelő használhatóságát hosszú éveken keresztül.

A rendszeres karbantartás és takarítás nem csak a szőnyeg élettartamát növeli meg, de a szőnyeg teljes élettartalmára vetítve a teljes karbantartási költségeket is minimalizálhatjuk.

Nem elegendő tehát, ha a szőnyeg alapanyaga a legmagasabb minőségű, a tartós szépség kulcsa a megfelelő napi szőnyegkezeléstől függ. Jelen kezelési utasítás útmutatóként kíván szolgálni. Szeretnénk néhány nagyon fontos tanáccsal szolgálni, hogy közületi szőnyege hosszú időn keresztül megtartsa szépségét és fenntartási költségei is tervezhetőek és átláthatóak maradjanak:

Alapok

A sikeres szőnyegkarbantartás négy alappilléren nyugszik:

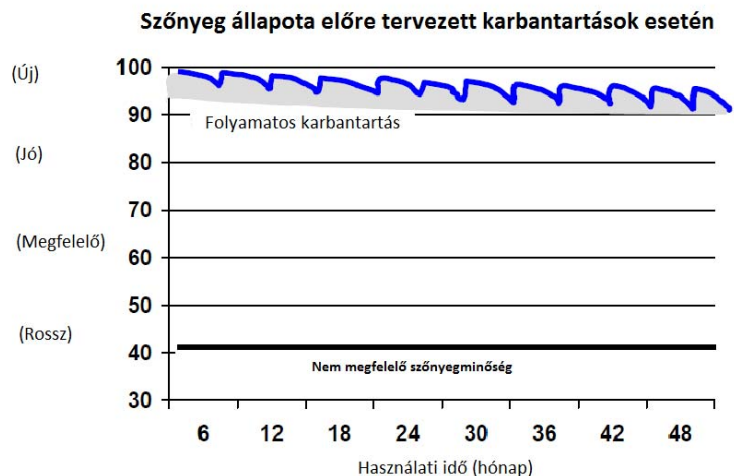
- Bejáratok megfelelő védelme
- Rendszeres porszívózás
- Folteltávolítás
- Rendszeres karbantartás

A következőkben ezen alappilléreket mutatjuk be részletesen.

Bejáratok védelme és a szennyeződések csökkentése

Mindenféle szennyeződés (pl. olaj, por, nedvesség stb) az épületbe jellemzően kívülről hatol be. Jelentősen csökkenti a tisztítási feladatokat, ha a beérkező szennyeződések ellen a beérkezés helyén már védekezni tudunk.

A bejáratok teljes szélességében elhelyezett speciális szennyfogó szőnyegek drasztikusan mérséklék a belső szőnyegek porterhelését. A szennyfogó szőnyegek minimális hossza legalább három lépésnyi legyen, hogy az épületbe belépő személyek azt biztosan használják. Speciális szennyfogó rácsokat már a külső bejáratokhoz el kell helyezni, a beltéri szennyfogó-szőnyegek gumis rendszerűek, vagy kefék kialakításúak lehetnek, melyek a legnagyobb szennyeződések hatékonyan felszedik. Ideális esetben a kefék, első (belső) szennyfogó



szőnyeg-réteget egy második szennyfogó rendszer is követi, mely a nedvesség felszívására és a kisebb szennyeződések eltávolítására szolgál. A belső szőnyegek szennyeződését hatékonyan és jelentősen mérsékli, ha az épület megközelítésére kizárólag szennyfogó-szőnyegrendszeren keresztül van lehetőség, ezért nem csupán a főbejáratokhoz, de a hátsó kapukhoz, liftbejáráthoz, parkoló-csatlakozók szőnyegezését is meg kell tervezni.

Takarítások megszervezése

Célszerű takarítási tervet készíteni, ezzel határozzuk meg, hogy a terület mely részén mikor és milyen jellegű rendszeres takarítást kell elvégezni. A szakszerűen összeállított takarítási tervvel elkerülhetővé válnak a szükségtelen mélytakarítások (ld fenti ábrákat), ezáltal a takarítási költségek csökkennek, a szőnyeg élettartama pedig jelentősen meghosszabbodik. A konkrét takarítási tervet célszerű a takarítást végző szakcéggel közösen elkészíteni.

A keményburkolatokkal határos burkolatváltós szakaszok, a fő közlekedési útvonalak és a szűk keresztmetszetek jelentős közlekedési terhelésük okán a takarítási tervben külön megjelölendők. Ezen területek nagyobb intenzitású porszívózást igényelnek, illetve szükség esetén az egyéb takarítási tevékenységeket is sűrűbben kell itt elvégezni. A szennyfogó szőnyeggel ellátott bejárati zónák is sokkal intenzívebb, az időjárástól és a látogatószámtól függően változó, de rendszeres porszívózást igényelnek. A szennyfogó szőnyegekben felhalmozódott szennyeződések rendszeres eltávolítása nélkül a szennyfogókban felhalmozott szennyeződések a többi látogató később a belső szőnyegekre áthordja („pecséteffektus”). Az egyes zónák tehát differenciált kezelést igényelnek. A terület ilyen zónás tagolásával a szőnyegek egyenletesen ápoltságot mutatnak és a tisztítási költségek is tervezhetőek lesznek.



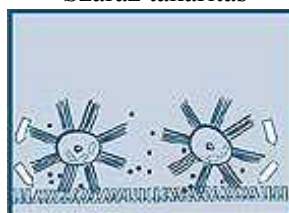
Napi rendszeres takarítás

Nagy felületű velúrszőnyegek napi rendszerességű takarításhoz elektromos forgókefés porszívót használjunk. Hurkolt buklészőnyegeknel a szőnyeg hurkait a forgókefe felsértheti, ezért ilyen porszívót csupán a kevésbé látható részeken végzett próbatisztítást követően használjon. Kétség esetén inkább lapos szívófejjel felszerelt porszívót használjon, azonban fontos tudni, hogy a lapos porszívó-kefe csupán a szennyeződések korlátozott részét távolítja el, mivel a szálakat nem mozgatja át. Az apró porszennyeződések levegőbe való visszajutását HEPA szűrős berendezés használatával kerülhetjük el. A napi porszívózás azért elengedhetetlen, mivel így a szőnyegből az apró szennyeződések még azelőtt eltávolításra kerülnek, mielőtt azok a szőnyeg belső rétegeibe beszorulnának. A foltokat viszont haladéktalanul el kell távolítani.

Forgókefés porszívó



Száraz takarítás



Közbülső takarítás

Közbülső takarításra akkor javasolt, ha mélytakarításra még nincs szükség, vagy csak a szőnyeg egyes részein jelentek meg a felületi szennyeződések (pl a folyosókon és nagy igénybevételnek kitett részeken). A közbülső takarításhoz speciális, száraz szőnyegtisztító port használunk, melyet a szőnyeg felületén történt széthintést követően a szőnyeg szálaiba bedolgozunk. A tisztítópor, miután a szennyeződések magába szívta, porszívóval eltávolításra kerül. A közbülső takarítás nem helyettesíti a nedves mélytisztítást, de a következő mélytakarításig szükséges időtartamot jelentősen meghosszabbítja. Ezen takarítás másik előnye, hogy a takarított terület a takarítást követően rövid időn belül újra használható lesz.

A szőnyeg általános elhasználódottságától és elszennyeződöttségétől függően évi egyszeri nedves mélytakarítás javasolt, mivel ez az eljárás a legalaposabb szennyeződések eltávolítását is biztosítja. A mélytakarítás során szőnyegtisztító-koncentrátum kerül egy speciális takarítógéppel a szőnyeg teljes felületén felvitelre, a gép a koncentrátumot annak felhabosítását követően a szőnyeg szálaiba bedolgozza, majd újabb lépésként

Mélytakarítás

A szőnyeg általános elhasználódottságától és elszennyeződöttségétől függően évi egyszeri nedves mélytakarítás javasolt, mivel ez az eljárás a legalaposabb szennyeződések eltávolítását is biztosítja. A mélytakarítás során szőnyegtisztító-koncentrátum kerül egy speciális takarítógéppel a szőnyeg teljes felületén felvitelre, a gép a koncentrátumot annak felhabosítását követően a szőnyeg szálaiba bedolgozza, majd újabb lépésként

egy vizes öblítő kivonattal eltávolítja. Az öblítési fázist célszerű kétszer is elvégezni, hogy a szennyeződéscsészék a szőnyegből hiánytalanul eltávolításra kerüljenek.

Elterjedt még egy másik, egyszerűsített mélytakarítási módszer is, melyben a szőnyegtisztító szer egy lépésben kerül a szőnyeg felszínén felvitelre, ami ezt követően azonnal kiporszívózásra is kerül. Mindkét szőnyegtisztítási módszert kizárólag szakcéggel, szakemberrel végeztessük el. Mindkét takarítási eljárásnál a szőnyeg takarítását a kiszáradást követően kefésszívózással fejezzük be. A szőnyeg teljes kiszáradásáig a szőnyeget nem használhatjuk!

Fontos: Amennyiben a szőnyeg rögzítését olyan ragasztóval végezték, mely koromrészecskéket tartalmaz, a szőnyeg egyáltalában nem nedvesedhet át. Ilyen esetekben a szőnyeg bepermetezését csak minimális vízzel végezzük el és a tisztító habot haladéktalanul ki kell porszívózni, ellenkező esetben a ragasztó koromszemcséi a szőnyeg szálaiba kerülnek.

Azonnali folteltávolítás

Fontos: Mindennemű tisztításhoz vagy folteltávolításhoz kizárólag a szőnyeg tisztítására, vagy a folt eltávolítására speciálisan kifejlesztett tisztítószeret és koncentrátumokat használhatunk! Egyfelől a textilszőnyegek szála és háta is érzékenyek bizonyos vegyszerekre, egyes lúgokra és fehérítőkre (pl hidrogén-peroxid). **Bármilyen egyéb takarítószer, öblítő, mosószer vagy egyéb tisztítószer használata tilos!** A ragasztott szőnyeget nem lehet úgy tisztítani, mint egy textíliát. Mivel a mosószermaradványok a szőnyeg szálaiba beágyazódnak, azokat onnan később nagyon körülményes eltávolítani. A beragadt mosószermaradvány-részecskék a későbbi szennyeződések magukba szívják, így a szakszerűtlen tisztítást követően a szőnyegünk sokkal gyorsabban és könnyebben fog elszennyeződni, mint ahogyan az helytelen tisztítás nélkül történt volna. Általában kerülni kell a fehérítőt tartalmazó tisztítószeret és a 8-as pH érték feletti vegyszereket. Az alkalmazandó szert először egy kevésbé látható részen végzett próbatisztítást követően használja. Bármilyen szert is használjon, a tisztítószer maradványokat végül tiszta vízzel öblítse ki a szőnyegből.

Az egyes foltos szennyeződések még az egyébként szép állapotú és szakszerűen karbantartott szőnyeg optikai képét is jelentősen rontják. A foltok eltávolítása egyébként minden szőnyegtípusnál nagy odafigyelést és türelmet igényel, ez különösen igaz a velúrszőnyegekre. Gyakran előfordul, amikor a folt eltávolításával túl drasztikus módon próbálkoznak, hogy a szőnyeg szála a dörzsöléstől nagy húzóterhelést kapnak, ezért a szőnyeg felületi egyenletessége a folteltávolítást követően sérül. Jelen utasításban leírt módon a foltok túlnyomó többségét vegyszerek használata nélkül is eltávolíthatjuk.

A foltok eltávolításának két legfontosabb alapszabálya:

- A foltok azonnali távolítsuk el, az időfaktor alapvetően befolyásolja a folteltávolítás sikerét!
- Soha ne próbálkozzunk a folt eltávolításával dörzsöléssel!

Fontos: A foltokat azonnal el kell távolítani. A beszáradt folttal sokkal nehezebb megbirkózni, mint a frissel. Mindig alaposan szárítsuk ki a folt helyét: a hosszan tartó vagy ismétlődő nedvesség rongálja szőnyegét, a szőnyeg színe megváltozhat, felpuhulhat, hátától elválhat, felgyűrődhet, gombák és baktériumok szaporodhatnak el benne.

Fontos, hogy a foltot mindig kívülről befelé haladva távolítsuk el, így a folt nagysága a takarítás következtében nem fog megnőni. Nehezen eltávolítható foltok esetében igyekezzünk a folt okát kideríteni, hogy a megfelelő eltávolítási módszert választhassuk ki. Helytelen tisztítószer, vagy nem megfelelő tisztítási módszer választása a problémát tovább súlyosbíthatja, sokszor ez vezet végül a szőnyeg tartós károsodásához.

Zsír- és olajmentes foltok eltávolítása

Fontos: Természetesen a siker kulcsa itt is, ha a foltokat haladéktalanul eltávolítjuk, soha ne hagyjuk a foltot beszáradni. A folteltávolítás sikere elsősorban a folt keletkezése és eltávolítása között eltelt időtől függ. Tisztítás előtt a darabos szennyeződést és a felületen lévő folyadékot is el kell távolítani. Ha a folt már beszáradt, a szőnyeget először tiszta vízzel be kell permetezni.

- a) A folt eltávolításához nedvszívó képességű (nem nyomott) papírtörölközőt használjon, ezzel először a nedvességet itassa fel. Ezt a papírt sűrűn cserélje. A szennyeződést mindig kívülről befelé haladva itassa fel. Soha ne dörzsölje a szőnyeget, inkább enyhe nyomással nyomja rá a papírtörölközőt a foltra, hogy a felső rétegekben lévő nedvességet a papírkendő felszívhassa. A folyamatot addig kell új törölközőkkel ismételni, amíg a papírtörölközőn az elszennyeződés nyoma még látható.
- b) Beszáradás után megkeményedésre hajlamos foltok esetében (amilyenek pl. a cukortartalmú italok foltjai) ezt követően egy nedves pamutkendővel a foltot óvatosan töröljük át (nem dörzsölve), hogy a ragadós anyag (cukor) a foltból kioldásra kerüljön.
- c) Ezt követően több papírtörölő-réteget egymásra kell helyezni, amit lapjával a foltra helyezünk. A papírtörölő rétegeket egy nehéz tárgy (pl. nehezebb könyvvel) szorítsuk a folt fölé.
- d) 24 óra múltán vegyük le a papírtörölő „halmot” és a területet alaposan porszívózzuk ki.
- e) Ha a folt eltávolítása nem lett teljesen sikeres, végül használjon folttisztító folyadékot.

Erősen viszkózus, sűrű folyadékok esetében a fenti eljárás megkezdése előtt kanállal alaposan távolítsuk el a folyadék-maradványokat. Itt is fontos az eltávolítás iránya, mindig kívülről haladjunk befelé. Ezt követően a foltot tiszta vízzel permetezzük át, majd járjunk el a fenti lépések szerint.

Általában tea, kávé és vörösbor-foltok tökéletes eltávolítása csak oxidatív (fehérítő hatású) tisztítószerrel lehetséges. Kizárólag speciális szőnyegtisztító szert használjon, fontos a használati utasítás betartása. Egyes gyártók javasolják (fehér) étkezési ecetoldat használatát (5 percig), de ez a szőnyeg színét befolyásolhatja. Használat előtt nem látható helyen próbatisztítás elvégzése szükséges.

Zsír- és olajrészecskéket (pigmenteket) tartalmazó foltok, valamint festékek eltávolítása

Ilyen foltok tisztításához benzinnel, vagy metilénkloriddal átitatott pamutkendőt nyomkodjunk óvatosan a folthoz.

Rozsdafoltok eltávolításához használjon rozsdoldóval átitatott pamutkendőt, körömlakk eltávolításához körömlakk lemosóval átitatott pamutkendőt.

Kemény, beszáradt foltok eltávolítása

- Rágógumi: Színtelen jegesítő spray-vel átfújni. A kereskedelemben beszerezhető speciálisan textilszálakhoz kifejlesztett ilyen termékek („rágógumi eltávolító spray”), ezek használata során a szálak színváltozása elkerülhető. A jegesítő hatására a beszáradt rágógumi kalapáccsal, vagy hasonló tárggyal (kés fokával) apró morzsákra őrölhető szét, a keletkező port azonnal porszívóval távolítsuk el.
- Gyertyaviasz: Helyezzünk itatóspapírt a viaszfoltra, majd egy alacsony fokozatra állított vasalóval a vizsg megolvasható és felitatható (ne nyomja rá!). Ismétlje többször. Ezt követően a folt nyomát benzinnel átitatott pamutkendővel távolíthatjuk el.
- Sár: Kefélje ki a száraz sarat, ha kell, a maradékot szőnyegtisztító szerrel mossa át, majd tiszta vízzel öblítsen.
- Egyéb: Késsel óvatosan távolítsuk el a szilárd darabok nagy részét, majd nedvesítsünk be folteltávolító szerrel egy fehér nedvszívó képességű pamutrongyot, amit nyomjunk határozottan a szőnyegre. Ne dörzsöljük, mindig kívülről befelé haladjunk. Öblítsük ki a rongyot. Ismétljük a folyamatot addig, amíg a rongy nem szív már fel több szennyeződést. Ezt követően tiszta vízzel öblítsük le a folt helyét, majd száraz pamutronggyal itassuk fel a nedvességet. Végül fedjük le a folt helyét kb 1cm vastag száraz pamutréteggel 24 órára, a pamuthalmot egy nehezebb súllyal (pl. könyvvel) nyomunk a foltra.

Amennyiben a szennyeződés a fenti említett módszerekkel sem távolítható el, takarító szakszolgálat igénybevétele szükséges. Végső esetben (ha semmi más nem segít), megpróbálkozhatunk a folt metilénkloriddal, majd acetonnal átitatott pamutkendő használatával, ezt követően hígított étkezési (fehér) ecetoldattal, majd szőnyegtisztító folyadékkal, végül az egészet tiszta vízzel át kell öblíteni.